**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА**

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН**

**ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

24.11.2023 № 381

Об информации о ходе реализации

муниципальной программы Ханты-

Мансийского района «Подготовка

перспективных территорий для развития

жилищного строительства Ханты-

Мансийского района на 2022-2025 годы»

за 9 месяцев 2023 года

В целях осуществления контрольной деятельности Думы Ханты-Мансийского района, в соответствии со статьями 53-55 Регламента Думы Ханты-Мансийского района, утвержденного решением Думы Ханты-Мансийского района от 06.09.2016 № 615, заслушав информацию о ходе реализации муниципальной программы Ханты-Мансийского района «Подготовка перспективных территорий для развития жилищного строительства Ханты-Мансийского района на 2022-2025 годы» за 9 месяцев 2023 года, руководствуясь частью 1 статьи 31 Устава Ханты-Мансийского района,

Дума Ханты-Мансийского района

**РЕШИЛА:**

Принять к сведению информацию о ходе реализации муниципальной программы Ханты-Мансийского района «Подготовка перспективных территорий для развития жилищного строительства Ханты-Мансийского района на 2022-2025 годы» за 9 месяцев 2023 года согласно приложению к настоящему решению.

Председатель Думы

Ханты-Мансийского района Е.А. Данилова

24.11.2023

Приложение

к решению Думы

Ханты-Мансийского района

от 24.11.2023 № 381

Информация

о ходе реализации муниципальной программы Ханты-Мансийского района «Подготовка перспективных территорий для развития жилищного строительства Ханты-Мансийского района на 2022 – 2025 годы» за 9 месяцев 2023 года.

Муниципальная программа Ханты-Мансийского района «Подготовка перспективных территорий для развития жилищного строительства Ханты-Мансийского района на 2022-2025 годы» (далее – Программа) разработана в соответствии с постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 18.10.2021 № 252 «О порядке разработки и реализации муниципальных программ Ханты-Мансийского района» и утверждена постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 08.12.2021 № 318.

Целью Программы является создание условий для развития жилищного строительства на территории Ханты-Мансийского района.

Задачами Программы являются развитие градостроительного регулирования в сфере жилищного строительства и стимулирование жилищного строительства.

Объем финансирования Программы на 2023 год составляет 6 536,8 тыс. рублей, из них 5 234,4 тыс. рублей – из бюджета автономного округа, 1 302,4 тыс. рублей – из бюджета района.

Для достижения поставленной цели в 2023 году предусмотрена реализация 2 основных мероприятий: «Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки населенных пунктов Ханты-Мансийского района» и «Разработка документации по планировке и межеванию территории населенных пунктов Ханты-Мансийского района».

В рамках основного мероприятия «Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки населенных пунктов Ханты-Мансийского района» предусмотрена реализация следующих мероприятий:

- «Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельского поселения Выкатной (п. Выкатной, с.Тюли)». По мероприятию заключен муниципальный контракт от 09.02.2021 на сумму 135,3 тыс. рублей. Подрядной организацией работы по разработке проектной документации и размещению в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования выполнены. Подрядной организацией проводится доработка проекта по замечаниям Россельхоза.

- «Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельского поселения Горноправдинск (п. Горноправдинск, п. Бобровский, д. Лугофилинская)». По мероприятию заключен муниципальный контракт от 09.02.2021 на сумму 336,4 тыс. рублей. Подрядной организацией работы по разработке проектной документации и размещению в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования выполнены. Подрядной организацией проводится доработка проекта по замечаниям Россельхоза.

- «Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельского поселения Нялинское (с. Нялинское, д. Нялино)». По мероприятию заключен муниципальный контракт от 09.02.2021 на сумму 366,5 тыс. рублей. Подрядной организацией работы по разработке проектной документации и размещению в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования выполнены. Проекты направлены в администрацию сельского поселения Нялинское для проведения общественных обсуждений с последующим утверждением.

- «Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельского поселения Шапша (д. Шапша, д. Ярки, с. Зенково)». По мероприятию заключен муниципальный контракт от 22.03.2021 на сумму 299,7 тыс. рублей. Подрядной организацией работы по разработке проектной документации и размещению в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования выполнены. Подрядной организацией проводится доработка проекта по замечаниям Россельхоза.

- «Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки населенных пунктов Ханты-Мансийского района: сельское поселение Кедровый (п. Кедровый, с. Елизарово)». По мероприятию заключен муниципальный контракт от 09.02.2021 на сумму 120,5 тыс. рублей. Подрядной организацией работы по разработке проектной документации и размещению в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования выполнены. Проект доработан и находится на согласовании в Департаменте недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

- «Подготовка документов для постановки территориальных зон на кадастровый учет». По мероприятию заключен муниципальный контракт от 29.03.2023 на сумму 56,5 тыс. рублей. Подрядной организацией подготовлены документы по трем зонам (всего 15 зон) и направлены на постановку на кадастровый учет, внесены сведения в ЕГРН – 3 зоны. Срок реализации мероприятия до 31 декабря 2023 года.

В рамках основного мероприятия «Разработка документации по планировке и межеванию территории населенных пунктов Ханты-Мансийского района» предусмотрена реализация следующих мероприятий:

- «Подготовка документации по планировке территории населенных пунктов сельского поселения Луговской». По мероприятию заключен муниципальный контракт от 15.05.2023 на сумму 4 848,7 тыс. рублей. Подрядной организацией подготовлена документация по планировке территории д. Ягурьях, д. Троица, д. Белогорье и направлена на согласование в Департамент имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района, в Управление гражданской защиты населения администрации Ханты-Мансийского района, а также в администрацию сельского поселения Луговской. Срок реализации мероприятия до 31 января 2024 года.

- «Внесение изменений в государственный водный реестр сведений о затоплении, подтоплении территорий Ханты-Мансийского района». По мероприятию заключен муниципальный контракт от 13.07.2023 на сумму 599,0 тыс. рублей. Исходные данные Департаментом строительства, архитектуры и ЖКХ переданы подрядной организации. Подрядная организация приступила к выполнению работ по корректировке документации. Сроки реализации мероприятия по условиям контракта до 25 декабря 2023 года.

Приложение 1

к информации о ходе реализации муниципальной

программы «Подготовка перспективных территорий для развития

жилищного строительства Ханты-Мансийского района

 на 2022-2025 годы» за 9 месяцев 2023 года

Исполнение Программы за 9 месяцев 2023 года

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № мероприятия (из муниципальной программы) | Мероприятия муниципальной программы | Источники финансирования | Сумма, тыс. рублей | % исполнения  | Краткий результат реализации мероприятия  |
|
| предусмотрено утвержденной муниципальной программой | фактически исполнено |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Всего по муниципальной программе | всего: | 6536,8 | 0,0 | 0,0 |   |
| федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | 5234,4 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 1302,4 | 0,0 | 0,0 |
| в том числе: | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| средства бюджета района | 655,5 | 0,0 | 0,0 |
| средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств федерального и регионального бюджета | 646,9 | 0,0 | 0,0 |
| справочно: средства предприятий-недропользователей | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| справочно: бюджет сельских поселений района | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1 | Региональный проект «Региональный проект «Жилье»» | всего: | 0,0 | 0,0 | 0,0 |   |
| федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| справочно: средства предприятий-недропользователей | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| справочно: бюджет сельских поселений района | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2. | Основное мероприятие: Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки населенных пунктов Ханты-Мансийского района  | всего: | 1314,9 | 0,0 | 0,0 |   |
| федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | 1120,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 194,9 | 0,0 | 0,0 |
| в том числе: |   |   |   |
| средства бюджета района | 56,5 | 0,0 | 0,0 |
| средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств федерального и регионального бюджета | 138,4 | 0,0 | 0,0 |
| справочно: средства предприятий-недропользователей | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| справочно: бюджет сельских поселений района | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2.1. | Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельского поселения Выкатной (п. Выкатной, с. Тюли) | всего: | 135,3 | 0,0 | 0,0 | Подрядной организацией проводится доработка проекта по замечаниям Россельхоза |
| федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | 120,4 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 14,9 | 0,0 | 0,0 |
| в том числе: |   |   |   |
| средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств федерального и регионального бюджета | 14,9 | 0,0 | 0,0 |
| справочно: средства предприятий-недропользователей | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| справочно: бюджет сельских поселений района | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2.2. | Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельского поселения Горноправдинск (п. Горноправдинск, п. Бобровский, д. Лугофилинская)  | всего: | 336,4 | 0,0 | 0,0 | Подрядной организацией проводится доработка проекта по замечаниям Россельхоза |
| федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | 299,4 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 37,0 | 0,0 | 0,0 |
| в том числе: |   |   |   |
| средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств федерального и регионального бюджета | 37,0 | 0,0 | 0,0 |
| справочно: средства предприятий-недропользователей | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| справочно: бюджет сельских поселений района | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2.3. | Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельского поселения Нялинское (с. Нялинское, д. Нялино) | всего: | 366,5 | 0,0 | 0,0 | Документы направлены в администрацию сельского поселения Нялинское для проведения общественных обсуждений, с последующим утверждением |
| федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | 326,2 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 40,3 | 0,0 | 0,0 |
| в том числе: |   |   |   |
| средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств федерального и регионального бюджета | 40,3 | 0,0 | 0,0 |
| справочно: средства предприятий-недропользователей | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| справочно: бюджет сельских поселений района | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2.4. | Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельского поселения Шапша (д. Шапша, д. Ярки, с. Зенково)  | всего: | 299,6 | 0,0 | 0,0 | Подрядной организацией проводится доработка проекта по замечаниям Россельхоза |
| федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | 266,7 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 33,0 | 0,0 | 0,0 |
| в том числе: |   |   |   |
| средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств федерального и регионального бюджета | 33,0 | 0,0 | 0,0 |
| справочно: средства предприятий-недропользователей | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| справочно: бюджет сельских поселений района | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2.5. | Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки населенных пунктов Ханты-Мансийского района: сельское поселение Кедровый (п.Кедровый, с.Елизарово) | всего: | 120,5 | 0,0 | 0,0 | Проект доработан и находится на согласовании в Департаменте недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры |
| федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | 107,2 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 13,3 | 0,0 | 0,0 |
| в том числе: |   |   |   |
| средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств федерального и регионального бюджета | 13,3 | 0,0 | 0,0 |
| справочно: средства предприятий-недропользователей | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| справочно: бюджет сельских поселений района | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2.6. | Подготовка документов для постановки территориальных зон на кадастровый учет | всего: | 56,5 | 0,0 | 0,0 | Подготовлены документы по трем зонам (всего 15 зон), в настоящее время направлены на постановку на кадастровый учет, внесены сведения в ЕГРН - 3 зоны. |
| федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 56,5 | 0,0 | 0,0 |
| справочно: средства предприятий-недропользователей | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| справочно: бюджет сельских поселений района | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 3. | Основное мероприятие: Разработка документации по планировке и межеванию территории населенных пунктов Ханты-Мансийского района | всего: | 5221,9 | 0,0 | 0,0 |   |
| федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | 4114,4 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 1107,5 | 0,0 | 0,0 |
| в том числе: |   |   |   |
| средства бюджета района | 599,0 | 0,0 | 0,0 |
| средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств федерального и регионального бюджета | 508,5 | 0,0 | 0,0 |
| справочно: средства предприятий-недропользователей | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| справочно: бюджет сельских поселений района | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 3.1. | Подготовка документации по планировке территории населенных пунктов сельского поселения Луговской | всего: | 4622,9 | 0,0 | 0,0 | Подрядной организацией подготовлена документация по планировке территории д. Ягурьях, д. Троица, д. Белогорье и направлена на согласование в Департамент имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района, в Управление гражданской защиты населения администрации Ханты-Мансийского района, а также в администрацию сельского поселения Луговской |
| федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | 4114,4 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 508,5 | 0,0 | 0,0 |
| в том числе: |   |   |   |
| средства бюджета района | 508,5 | 0,0 | 0,0 |
| средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств федерального и регионального бюджета | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| справочно: средства предприятий-недропользователей | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| справочно: бюджет сельских поселений района | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 3.2. | Внесение изменений в государственный водный реестр сведений о затоплении, подтоплении территорий Ханты-Мансийского района | всего: | 599,0 | 0,0 | 0,0 | Исходные данные Департаментом строительства, архитектуры и ЖКХ переданы подрядной организации. Подрядная организация приступила к выполнению работ по корректировке документации. |
| федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 599,0 | 0,0 | 0,0 |
| справочно: средства предприятий-недропользователей | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| справочно: бюджет сельских поселений района | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

Приложение 2

к информации о ходе реализации муниципальной

программы «Подготовка перспективных территорий для развития

жилищного строительства Ханты-Мансийского района

 на 2022-2025 годы» за 9 месяцев 2023 года

Исполнение целевых показателей за 9 месяцев 2023 года

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Результаты муниципальной программы | Значение показателя по годам на 2023 год | Исполнение по состоянию на 01.10.2023 | % исполнения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Объем жилищного строительства, тыс. кв. м. в год | 14,4 | 10,5 | 73 |
| 2 | Доля границ территориальных зон и границ населенных пунктов, поставленных на кадастровый учет, процент | 100 | 78 | 78 |
| 3 | Доля утвержденных документов территориального планирования и градостроительного зонирования, соответствующих установленным требованиям, процент | 100 | 100 | 100 |
| 4 | Доля муниципальных услуг в электронном виде в общем количестве предоставленных услуг по выдаче разрешения на строительство, процент | 100 | 100 | 100 |
| 5 | Количество документации по планировке и межеванию территории Ханты-Мансийского района, соответствующих Югорскому стандарту развития территории населенных пунктов, единиц | 3 | 0 | 0 |